BAKONYSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8557 Bakonyszentiván, Rákóczi utca 37.

Szám: II./62-1/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 4-én 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Bakonyszentiván, Rákóczi utca 37.

Részt vett az ülésen: Frum István polgármester,
Földing Zoltán alpolgármester,
Baranyai Miklósné,
Frum Imre képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Auerbachné Baksa Gyöngyi jegyző.

Frum István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, majd ismertette a napirendi pontokat. Kéri, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület egyetért a polgármester javaslatával és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2026. II. 04.) számú KT határozat:

Bakonyszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. február 4-i ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. **Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban**
2. **Krízisfa elosztása**
3. **Pályázat benyújtása a régi tanácsháza felújítására (MFP-ÖTIFB/2026)**
4. **Pályázat benyújtása az új temető előtti parkoló kialakítására (MFP-TKVI/2026)**

5. **A polgármester tájékoztatója az elmúlt és az elkövetkező időszak eseményeiről**

6. **Polgármesteri tájékoztató (fedett kiülő, fizikai munkaerőhiány)**

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. **Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban**

   Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester előterjesztette a napirendi pontot. Ismertette, hogy Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnöke megkereste az önkormányzatot a Tisza Párt „Magyarország 2027–2035 konvergenciaprogram" elnevezésű rendkívüli adóemelési és megszorítócsomag-javaslatával kapcsolatban, és kérte az önkormányzat állásfoglalását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

2/2026. (II. 4.) számú KT határozat:

Bakonyszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnöke által a Tisza Párt „Magyarország 2027–2035 konvergenciaprogram" címén összeállított rendkívüli adóemelési- és megszorító csomagra vonatkozó megkeresést, és a programmal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. **Elutasítjuk a jövedelemadó és a munkaterhek emelését!** Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. **Elutasítjuk a családtámogatások és a gyermekek ellátásának bármilyen csökkentését!** Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekeit nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintené minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. **Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!** Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások

versenyképessége kerülne veszélybe, hanem az általuk biztosított munkahelyek is, és végső soron maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését! A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban, vagy bérlakásban él, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlaneladás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett lakosaink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat; az ÁFA-emelés megnehezítené az új autó vásárlását vagy családi autóra való áttérést.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását! A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak, a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását! Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyeztetné az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést, és nem szolgálná az önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Határidő: azonnal

Felelős: Frum István polgármester

2. Krízisfa elosztása

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester előterjesztette a napirendi pontot. Ismertette, hogy krízisfa elosztásra kerül sor a rászoruló helyi lakosok részére. Tájékoztatta a képviselő-testületet az elosztás rendjéről és a jogosultak köréről.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette. Egyéb határozat meghozatalára nem került sor.

3. napirendi pont: Pályázat benyújtása a régi tanácsháza felújítására (MFP-ÖTIFB/2026)

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester ismertette, hogy a Magyar Falu Program keretében lehetőség nyílik pályázat benyújtására a régi tanácsháza felújítására az MFP-ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" elnevezésű pályázati kiírás „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" kategóriájában. A pályázat keretében az önkormányzati tulajdonban lévő, helyi közérdekű feladatok

ellátásának helyét biztosító ingatlan külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása támogatható, legfeljebb 50 000 000 forint összegben, önerő nélkül, 100%-os támogatási intenzitással. Kérte a képviselő-testület felhatalmazását a pályázat benyújtásához.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

3/2026. (II. 4.) számú KT határozat:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" pályázati kiírás „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" kategóriájában a régi tanácsháza (8557 Bakonyszentiván) felújítására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és a pályázati eljárással kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: a pályázati kiírásban meghatározott határidő szerint

Felelős: Frum István polgármester

4. **napirendi pont: Pályázat benyújtása az új temető előtti parkoló kialakítására (MFP-TKVI/2026)**

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester ismertette, hogy a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026 kódszámú, „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése" elnevezésű pályázati kiírása lehetőséget biztosít az új temető előtti, közforgalom elől el nem zárt parkoló kialakítására. A pályázat keretében közterületen lévő parkolók kialakítása, fejlesztése, felújítása támogatható, önerő nélkül, 100%-os támogatási intenzitással. Kérte a képviselő-testület felhatalmazását a pályázat benyújtásához.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

4/2026. (II. 4.) számú KT határozat:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-TKVI/2026 kódszámú, „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése" pályázati kiírás keretében az új bakonyszentiváni temető előtti közterületi parkoló kialakítására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és a pályázati eljárással kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: a pályázati kiírásban meghatározott határidő szerint

Felelős: Frum István polgármester

5. napirendi pont: A polgármester tájékoztatója az elmúlt és az elkövetkező időszak eseményeiről

Frum István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet az alábbi témakörökben:

Tájékoztató a Bakonyszentiván, Széchenyi u. 8. szám alatti ingatlan helyzetéről

Frum István polgármester ismertette, hogy a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya tájékoztatta az önkormányzatot a VE/51/00421-2/2025 ügyiratszámú ügyben hozott döntéséről. Az építésügyi hatóság korábban – VE/51-ETDR/4469-1/2023 ügyszámú határozattal – kötelezte az ingatlan tulajdonosait a Bakonyszentiván, Széchenyi István utca 8. szám alatti, 89 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóház és gazdasági épület balesetveszélyes állapotának megszüntetésére. A kötelezettek a határozatban foglalt kötelezettségüket nem teljesítették, az épületek állapota tovább romlott. Az ingatlan tulajdonosi körében 2025 szeptemberében változás következett be: árverés, majd adásvétel jogcímén az ingatlannak egyszemélyi, új tulajdonosa lett. A kötelezettség az ingatlan új tulajdonosát terheli, a jogutódlást megállapító végzés véglegessé válásától számított 90 napos határidővel.

Előzetes tájékoztató az állami főépítész HÉSZ módosításával kapcsolatos záróvéleménye utáni teendőkről

Frum István polgármester ismertette, hogy a korábbi képviselő-testületi döntés alapján megindult, a közösségi szennyvízkezeléssel, egyedi szennyvíztisztítók létesítésével kapcsolatos településrendezési eszközök (HÉSZ) módosításának egyszerűsített eljárása folyamatban van. Az állami főépítész záróvéleményének megérkezése után a szükséges teendőkről a képviselő-testületet tájékoztatni fogja.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Fedett kiülő kialakítása – saját forrás biztosítása

Frum István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a fedett kiülő kialakításához saját forrást szükséges biztosítani. A munkadíj várható összege megközelítőleg 600 000 forint. A munka elvégzéséhez legalább 3 db árajánlat bekérése szükséges.

Határidő: az árajánlatok bekérése: 2026. március 31.; szerződéskötés: az árajánlatok ismeretében

Felelős: Frum István polgármester

Fizikai munkaerőhiány az önkormányzatnál

Frum István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a fizikai munkaerőhiány az önkormányzatnál a mai napig fennáll. A korábban megtett intézkedések ellenére nem sikerült

megfelelő fizikai dolgozót alkalmazni, a helyzet megoldatlan. A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Mivel több hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17:00 órakor bezárta.

Frum István
polgármester

K. m. f.

Auerbachné Baksa Gyöngyi
jegyző